

### PREDNOSTI

- popusti do 20 % na sve proizvode u web shop Unicare card-a
- uštede u troškovima za energiju (električna energija, energenti za grijanje)
- uštede u potrošnji energije prema EU Direktivi 2009/28/EZ.
- štedna led rasvjeta na rate
- popusti na sve proizvode i usluge Ugovornih partnera Unicare card-a
- uređenje pravnog statusa nekretnine (dozvole, katastar, zemljišne knjige,...)
- projektna dokumentacija za Energetsku obnovu na rate
- jednostavna rezervacija termina za usluge Ugovornih partnera
- briga za okoliš kroz smanjenje emisije CO2 u atmosferu
- služba za korisnike
- postavi stručno pitanje putem e-mail- a
- bez ugovorne obveze
- Najduže trajanje ugovora od 3 godine.
- Projektna dokumentacija zahvata rekonstrukcije, sanacije ili energetske obnove na rate
- Projektiranje zahvata započinje odmah po aktivaciji paketa.
- Energetska obnova od 99 kn/mjesečno po stanu financirana uštedama
- Invest&save: energetska obnova zgrade bez sredstava pričuve od 99 kn/mjesečno po stanu
- Suradnja sa Upraviteljem zgrade na pripremi tehničke dokumentacije za subvencije
- Besplatna suradnja sa Upraviteljem zgrade na podizanju kvalitete nekretnine i stanovanja
- Subvencija plaćanja pričuve za stanare zgrade sa aktiviranim Multicard i Invest&save uslugom.

## Asistencija za predstavnike stanara



### POGODNOSTI

- U promotivnom razdoblju do 1.1.2018.oslobođeni ste plaćanja godišnje članarine od 200 kn
- Preporukom novog korisnika ostvarujete dodatne popuste i pogodnosti.
- Plaćanje rate nove termoizolacijske fasade \*uštedama bez sredstava pričuve.

#### \*Primjer za novu fasadu na stambenoj zgradi sa 50 stambenih jedinica

1. Izrada termoizolacijske fasade	kn	494.283 kn
2. Ugradnja vanjske stolarije	kn	320.060 kn
3. Izrada termoizolacije ravnog krova	kn	271.639 kn
4. Iznos ukupne investicije	kn	1.085.982 kn
5. Ušteda zgrade u potrošnji energije	kn/god	59.500 kn
6. Ušteda stana u potrošnji energije	kn/god	1.190 kn
7. Ukupna ušteda	kn/m2	3 kn
8. Prosječne uštede po stanu	kn/mj	107 kn
9. Vrijeme povrata	god	18,3
10. Ukupna investicija (50 % subvencija)	kn	542.991 kn
11. Iznos subvencije Fonda	kn	542.991 kn
12. Vrijeme povrata (50% subvencija)	god	9,1

Korisnicima naših usluga osiguravamo u procijenjenom roku od 24-36 mjeseci izradu projektne dokumentacije, zahtjeva za subvencioniranje i termoizolacijske fasade koju možete plaćati isključivo uštedama ! Iskoristite akciju i aktivacijom Invest & save paketa do 01.01.2018 uz 50% popusta za Energetski certifikat za vašu stambenu zgradu možete rezervirati građevinski materijal putem web shopa na [www.unicare.hr](http://www.unicare.hr)

Unicare kartica osigurava tehničku i financijsku uslugu za vašu nekretninu i potrošnju energije, a Vama povoljnije uvjete naručivanja i kupnje proizvoda ili usluga putem web stranice [www.unicare.hr](http://www.unicare.hr). Sa Unicare karticom u suradnji s Vašim Upraviteljem zgrade investiramo i povećavamo vrijednost i kvalitetu korištenja vaše nekretnine, a popustima na sve vaše troškove preko Unicarda Vas nagradujemo u suradnji sa Vašim Upraviteljem zgrade i našim Ugovornim partnerima.

### PAKETI

Opis proizvoda	Basic	Optimum	Premium
1. Služba za korisnike	Da	Da	Da
2. Postavi stručno pitanje putem e-mail-a	-	Da	Da
3. Projektna dokumentacija na rate	-	-	Da
4. Štedna led rasvjeta na rate	Da	Da	Da
5. Snimanje objekta termokamerom na rate	Da	Da	Da
6. Popust na cijenu električne energije	Da	Da	Da
7. Unicare multi card	Da	Da	Da
8. Popusti za stanare na sve proizvode i usluge Ugovornih partnera	Da	Da	Da
9. Popusti za stanare u web shop Unicare card-a	2,5%	7,5%	15%
10. Energetska obnova zgrade bez sredstava pričuve	-	Da	Da
11. Suradnja s Upraviteljem na pripremi zahtjeva za subvencije	-	-	Da
Cijene mjesečne naknade	1,00 kn	49,00 kn	99,00 kn

Korištenjem usluga naših ugovornih partnera uz Unicare multi card stanarima vaše zgrade osigurajte mjesečne uštede i do nekoliko stotina kuna s kojim vam omogućujemo plaćanje mjesečne rate obnove fasade ili uređenje interijera nekretnine. Popis svih ugovornih partnera kod kojih možete ostvarivati popuste možete naći na [www.unicare.hr](http://www.unicare.hr).

## Kako postati korisnik?

Pošaljite nam ispunjen i potpisan Zahtjev za sklapanje ugovora s preslikom dokaza o uplati odabrane mjesečne naknade i Izjavu o nekretnini na našu adresu: **Unicum d.o.o. Radnička cesta 52 10000 Zagreb.**

Nakon što zaprimimo navedenu dokumentaciju i ukoliko će zahtjev biti odobren, na Vašu adresu ćemo poslati obavijest u sklapanju ugovora i Unicare karticu. Ukoliko zahtjev ne bude odobren izvršiti ćemo povrat uplaćenih sredstava na vaš račun.